

Реформа строительного саморегулирования в России

Основные законодательные нововведения

СОЗДАЕТСЯ ЕДИНАЯ СИСТЕМА СТАНДАРТИЗАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1

Стандарты на процессы выполнения работ

Устанавливают обязательные требования для членов СРО к техническим и технологическим процессам (работам) строительства, монтажа, наладки, сноса, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

2

Единые стандарты деятельности СРО

Определяют совокупность функций, прав и обязанностей саморегулируемых организаций в строительстве, а также условий их выполнения. Включают требования по наличию у членов СРО специалистов по организации строительства

3

Единые квалификационные стандарты

Соответствуют требованиям профессиональных стандартов (см. ст.195.1-195.3 ТК РФ). Определяют требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности специалиста

ЗАКОН № 372-ФЗ ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА УСТАНОВЛИВАЕТ СОЗДАНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (НРС)

Национальный реестр специалистов в области строительства (НРС):

- Включает информацию о специалистах по организации строительства. Ведется НОСТРОЙ.
- Публикуется на официальном сайте НОСТРОЙ <http://nstroy.ru>

НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (НРС)

СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА – ФИЗ. ЛИЦО, ИМЕЮЩЕ ПРАВО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ПО ТРУДОВОМУ ДОГОВОРУ ПО ОСНОВНОМУ МЕСТУ РАБОТЫ ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРОМ ВКЛЮЧЕНЫ В НРС

Должностные обязанности специалиста по организации строительства:

- Организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства
- Оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
- Приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков, с правом подписи соответствующих документов
- Подписание установленных документов

К 1 ИЮЛЯ 2017 ВСЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ЧЛЕНАМИ СРО, ОБЯЗАНЫ ИМЕТЬ В ШТАТЕ МИНИМУМ ДВУХ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧЕННЫХ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Для включения в НРС специалист по организации строительства должен отвечать следующим критериям:

- Высшее образование в области строительства
- Повышение квалификации специалиста не реже одного раза в пять лет
- Стаж работы в строительстве на инженерных должностях не менее чем три года
- Общий трудовой стаж в строительстве не менее чем десять лет
- Разрешение на работу (для иностранных граждан)

Документы, предоставляемые заявителем для внесения в НРС

Специалист
➔
Заявление на включение
➔
Национальный реестр специалистов в области строительства

- Заявление
- Копия СНИЛС
- Копия диплома
- Копия трудовой книжки

- Копия должностной инструкции
- Копия удостоверения о повышении квалификации
- Справка об отсутствии судимости
- Копия разрешения на работу (для иностранных граждан)

ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ УСТАНОВЛЕНА РЕГЛАМЕНТОМ ВЕДЕНИЯ НРС И РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ WWW.NOSTROY.RU

Что делать в связи с этим специалистам?

Специалист обращается в СРО
Предоставив нотариально заверенное заявление на включение в НРС и комплект подтверждающих документов (копия диплома заверяется нотариально).

Специалист обращается в НОСТРОЙ
Специалист также может направить документы непосредственно в НОСТРОЙ по почте (заявление, копия СНИЛС и копия диплома заверяются нотариально)

НОСТРОЙ ПРОВЕРЯЕТ ДОСТОВЕРНОСТЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ. ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАМЕЧАНИЙ ДАННЫЕ О ЗАЯВИТЕЛЕ ВНОСЯТСЯ В НРС

КЛЮЧЕВЫЕ ЭТАПЫ РЕОРГАНИЗАЦИИ СИСТЕМЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

| МАРТ 2017 | МАЙ 2017 | ИЮЛЬ 2017 | С 1 ОКТЯБРЯ 2017 |
|---|--|---|---|
| Решение о реорганизации СРО или о формировании компфондов СРО в соответствии с новыми требованиями Министром России утверждён приказ по ведению НРС, НОСТРОЙ утверждает Регламент по ведению НРС СРО начинают работу по сбору заявлений и документов на включение в НРС данных о специалистах | Начало опытной эксплуатации НРС. СРО утверждают разработанный НОСТРОЙ квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства» | Приведение в соответствие с ГрК документов, компфондов и списка членов СРО Подача СРО в Ростехнадзор документов для подтверждения статуса Ввод НРС в промышленную эксплуатацию Подтверждение наличия в штате строительной организации двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС Утверждение перечня стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, обязательных для членов СРО | Исключение Ростехнадзором из реестра СРО в случае неподтверждения статуса |

2017