



**Российская Федерация  
Новгородская область  
Пестовский район  
Совет депутатов Пестовского городского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Пестовского городского поселения

Принято Советом депутатов Пестовского городского поселения  
30 октября 2017 года

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Пестовского городского поселения  
**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения.
2. Опубликовать решение в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

Глава Пестовского городского поселения,  
Председатель Совета депутатов  
городского поселения **А.Н.Газетов**

№ 120  
30 октября 2017 года  
г. Пестово

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
Пестовского городского поселения  
Пестовского муниципального района  
Новгородской области**

г. Пестово,  
2017

**Местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области**

**РАЗРАБОТАНЫ**

Администрацией Пестовского муниципального района

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕ-  
ДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ**

Решением Совета депутатов Пестовского городского поселения  
№ 120 от «30» октября 2017 года

**Местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района  
Новгородской области**

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>Наименование</b>	
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b> Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования	Часть 1
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>	Часть 2
<b>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>	Часть 3

# МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПЕСТОВКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## *Введение*

Местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Новгородской области» и Постановления Администрации Пестовского муниципального района от 25.08.2017 № 1406 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Пестовского городского поселения».

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования Пестовского городского поселения осуществлена в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Пестовского муниципального района и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Пестовского муниципального района.

Местные нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в границах Пестовского муниципального района в части установления стандартов обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения, устанавливая совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям (п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана поселения;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Местные нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения поселения и рас-

четные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы направлены:

- на обеспечение повышения качества жизни населения Пестовского городского поселения и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Новгородской области и нормативно-правовыми актами Пестовского муниципального района, гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения;
- на повышения эффективности использования территорий в границах Пестовского городского поселения на основе рационального зонирования, исторически преемственной планировочной организации и застройки;
- на ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения разработаны с учетом административно-территориального устройства поселения, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования на территориях, расположенных в границах Пестовского городского поселения, природно-климатических условий Пестовского городского поселения, программ социально-экономического развития Пестовского городского поселения, прогноза социально-экономического развития Пестовского городского поселения.

Местные нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Пестовского городского поселения, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Новгородской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

## ***Часть 1. Основная часть (расчетные показатели)***

### **1. Термины и определения**

В настоящих Нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального

планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

**градостроительная документация** - документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

**дошкольная образовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми;

**общеобразовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования;

**общеобразовательная организация I степени обучения** – образовательная организация начального образования;

**общеобразовательная организация II степени обучения** – образовательная организация основного образования;

**общеобразовательная организация III степени обучения** – образовательная организация среднего образования;

**медицинская организация** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее в качестве основного (уставного) вида деятельности медицинскую деятельность на основании лицензии, выданной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

Помимо понятий, перечисленных выше, в местных нормативах используются понятия, содержащиеся в федеральных законах и законах Новгородской области, в национальных стандартах и сводах правил.

## **2. Нормативная база**

### ***Перечень законодательных и нормативных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования***

#### *Перечень законодательных актов Российской Федерации*

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

#### *Подзаконные правовые акты Российской Федерации*

постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры».

#### *Законы и иные нормативные правовые акты Новгородской области*

закон Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;

региональные нормативы градостроительного проектирования Новгородской области, утвержденные постановлением Департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области от 02.08.2016 № 5;

местные нормативы градостроительного проектирования Пестовского муниципального района Новгородской области, утвержденные Решением Думы Пестовского муниципального района от 03.08.2016 № 68.

#### *Нормативные документы*

СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»;

СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2012 «Газораспределительные системы»;

СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;

СП 2.1.7.1038 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования»;



ОДМ 218.4.005-2010 «Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах».

### 3. Расчетные показатели

#### 3.1. Расчетные показатели в области электро- и газоснабжения поселения

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро- и газоснабжения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно	95% территории поселения	Согласно техническим условиям снабжающей организации	Пестовское городское поселение
Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)	95% территории поселения	Согласно техническим условиям снабжающей организации	Пестовское городское поселение

#### 3.2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Автомобильные дороги местного	80% общей протяженности автомобиль-	Не устанавливается	Пестовское го-

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Территория применения расчетных показателей</b>
<b>значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием</b>	ных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием, находящимся на балансе муниципального образования		родское поселение
<b>Пешеходный переход (надземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение</b>	Определяется проектом	Определяется проектом	Пестовское городское поселение
<b>Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002-2003</b>	Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов	Пешеходная доступность не более 30 мин.	Пестовское городское поселение

### *3.3. Расчетные показатели в области образования*

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Территория применения расчетных показателей</b>
<b>Дошкольные образовательные организации</b>	880 мест на 1 тыс. детей	не более 500 метров Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также	Пестовское городское поселение

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
		на специальные детские ясли-сады общего типа	
<b>Общеобразовательные организации</b>	40 мест на 100 детей в, при условии, что вторая смена составляет 10 %	<p><b>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:</b></p> <p>для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.</p> <p><b>Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;</li> <li>- для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин.</li> </ul> <p><b>Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для учащихся I ступени обучения – не более 2 км;</li> <li>- для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км.</li> </ul>	Пестовское городское поселение

### 3.4. Расчетные показатели в области здравоохранения

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, в условиях дневного стационара			
<b>Участковая больница</b>	Одна на 5-20 тыс. человек	не более 60 минут транспортной доступности	Пестовское городское поселение
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях, в условиях дневного стационара			
<b>Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты</b>	Один пункт на 50-1200 человек	не более 15 км.	Пестовское городское поселение
<b>Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)</b>	1 на 2-10 тыс. человек	не более 60 минут транспортной доступности	Пестовское городское поселение
<b>Станция скорой помощи</b>	Устанавливается для каждого населенного пункта с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния дорог, интенсивности транспортного движения, протяженности населенного пункта	не более 20 минут транспортной доступности	Пестовское городское поселение

### 3.5. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта, и расчетных по-

казателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Территория применения расчетных показателей</b>
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>	Единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек	Не более 1,5 км	Пестовское городское поселение
<b>Физкультурно-спортивные залы</b>	350 кв.м. на 1 тыс. человек	Не более 1,5 км	Пестовское городское поселение
<b>Плоскостные сооружения</b>	1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %.	Не более 1,5 км	Пестовское городское поселение

### *3.6. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения*

Для территории Пестовского городского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Территория применения расчетных показателей</b>
<b>Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям</b>	Не менее 6 объектов на муниципальный район	Транспортная доступность – не более 45 мин.	Пестовское городское поселение
<b>Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных</b>	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность – не более 50 мин.	Пестовское городское поселение

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Территория применения расчетных показателей</b>
<b>ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района</b>			
<b>Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению</b>	<b>В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида</b>	<b>Транспортная доступность от административных центров поселений – не более 35 мин</b>	<b>Пестовское городское поселение</b>

## ***Часть 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования***

Нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения, устанавливая совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям (п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана поселения;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

В материалах по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования определены объекты местного значения для которых обосновываются значения расчетных показателей.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 2 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Пестовского городского поселения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Пестовского городского поселения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не ниже этих предельных значений.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, для населения Пестовского городского поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не превышают эти предельные значения.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;



2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения поселения.

*Обоснование видов объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели*

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения, для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели, и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Новгородской области в порядке, установленном законом Новгородской области.

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящих нормативах принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части

создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены в части 1 статьи 4.1 Областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области».

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Информация по видам объектов местного значения поселения применяется при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

*Виды объектов местного значения в области электро-,  
газоснабжения поселений*

**Объекты электроснабжения населения**

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	Пункт 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

### Объекты газоснабжения населения

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 4 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

### *Виды объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов*

#### Объекты для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

#### Объекты для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

#### Объекты для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального района

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Автобусные остановки
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

### *Виды объектов местного значения поселения в области образования*

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Дошкольные образовательные организации, образовательные организации
--	---

<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 11 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
---	--

*Виды объектов местного значения поселения в области здравоохранения*

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Медицинские организации: участковые больницы, ФАП, станции скорой помощи
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 12 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

*Виды объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта*

Объекты, обеспечивающие условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Объекты физической культуры и спорта, физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 26 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

*Виды объектов местного значения поселения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов*

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 14 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

*Виды объектов местного значения поселения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения*

Объекты, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности муниципального района

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный такому
--	---

	функциональному назначению
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункты 19, 19.1, 19.2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункты 6.1, 21 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

### Иные объекты местного значения поселения

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 18 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению
<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>	пункт 25 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

### *Учет социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования*

Согласно пункту 1 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования.

### *Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования*

Согласно пункту 2 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Учет планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования в местных нормативах градостроительного проектирования обусловлен необходимостью учета планируемых к размещению объектов местного значения поселения в соответствии с принятыми планами и программами.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения поселения в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития поселения (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

#### *Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц*

Согласно пункту 3 части 5 статьи 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При подготовке нормативов градостроительного проектирования Пестовского городского поселения предложений от заинтересованных лиц, для учета в материалах по обоснованию, не поступало.

## ***Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения поселения в области электро-, -газоснабжения поселения***

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области электро-, газоснабжения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

### ***Расчетные показатели для объектов электроснабжения поселений***

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов электроснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения:

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35кВ включительно
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Определяется точкой подключения к объектам энергоснабжения согласно техническим условиям энергоснабжающей организации.
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации

## *Расчетные показатели для объектов газоснабжения поселений*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов газоснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Определяется точкой подключения к объектам газоснабжения согласно техническим условиям энергоснабжающей организации.
<b>Предельное значение расчетных показателей, установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации

### *Обоснование расчетных показателей объектами местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения*

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.



*Расчетные показатели объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов с твердым покрытием
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП 42.13330.2011
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами:</b>	
<b>Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием</b>	80% общей протяженности автомобильных дорог, находящихся на балансе муниципального района
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения:</b>	
<b>Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием</b>	Не устанавливается

*Расчетные показатели объектов для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах населенных пунктов*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах) – определяется проектом
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	Определяется проектом
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Не устанавливается

*Расчетные показатели объектов для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов создания условий предоставления транспортных услуг населению и ор-

ганизация транспортного обслуживания населения в границах поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002-2003
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Все территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов.
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	ОСТ 218.1.002-2003. Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Пешеходная доступность не более 30 мин.

*Обоснование расчетных показателей для объектов в области образования*

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения по-</b>	Дошкольные образовательные организации, образовательные организации
--	---

<b>селения</b>	
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	В основном, как правило, административный центр поселения
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами образования
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения.
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	880 мест на 1 тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций. 40 мест на 100 детей, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций.
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	<b>Для дошкольных образовательных организаций:</b> 1) не более 500 метров. Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа. <b>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:</b> для учащихся I степени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км. <b>Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:</b> - для учащихся I степени обучения – 15 мин.; - для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин. <b>Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:</b> - для учащихся I степени обучения – не более 2 км; - для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км.
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного про-</b>	

<b>ектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<p>880 мест на 1 тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций.</p> <p>40 мест на 100 детей в населенных пунктах, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций.</p>
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	<p><b>Для дошкольных образовательных организаций:</b> не более 500 метров.</p> <p>Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа.</p> <p><b>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:</b></p> <p>в сельских населенных пунктах: для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.</p> <p><b>Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;</li> <li>- для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин.</li> </ul> <p><b>Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для учащихся I ступени обучения – не более 2 км;</li> <li>- для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км.</li> </ul>

*Обоснование расчетных показателей для объектов в области здравоохранения*

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Медицинские организации: участковые больницы, ФАП, станции скорой помощи
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	В основном, как правило, административный центр поселения

<p><b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b></p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами здравоохранения</p>
<p><b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b></p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения</p>
<p><b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b></p>	
<p><b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b></p>	<p>Участковая больница – 1 на 5-20 тыс. человек;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 50-1200 человек;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2-10 тыс. человек.</p>
<p><b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b></p>	<p>Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности.</p>
<p><b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b></p>	
<p><b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b></p>	<p>Участковая больница – 1 на 5-20 тыс. человек;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 50-1200 человек;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2-10 тыс. человек.  Станция скорой помощи - устанавливается для каждого населенного пункта с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния дорог, интенсивности транспортного движения, протяженности населенного пункта в транспортной доступности не более 20 мин.</p>
<p><b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b></p>	<p>Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км;</p>

	Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности; Станция скорой помощи - не более 20 мин. транспортной доступности.
--	---

*Обоснование расчетных показателей для объектов физической культуры и массового спорта*

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, обеспечивающими условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Объекты физической культуры и массового спорта, физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	В основном, как правило, административный центр поселения
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек; физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек; плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %.
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части</b>	

<b>нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек; физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек; плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %.
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км

*Обоснование расчетных показателей для объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района*

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

*Расчетные показатели для объектов, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ могут находиться в собственности муниципального района*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных</b>	



<b>нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	Не менее 6 объектов на муниципальный район
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Транспортная доступность – не более 45 мин.

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	Вся территория муниципального образования
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	Не менее 1 объекта на поселение
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Транспортная доступность – не более 50 мин.

## *Расчетные показатели для иных объектов местного значения муниципального района*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

<b>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</b>	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению
<b>Территория применения расчетных показателей</b>	В основном, как правило, административные центры поселений
<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения
<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения
<b>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</b>	Не установлено
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</b>	Не установлено
<b>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:</b>	
<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида
<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</b>	Транспортная доступность от административных центров поселений – не более 35 мин.

### ***Часть. 3 Правила и область применения***

#### ***Область применения расчетных показателей***

Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального района действуют на всей территории Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области.

Нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Пестовского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

Нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения утверждаются представительным органом местного самоуправления Пестовского городского поселения – Советом депутатов Пестовского городского поселения.

Нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения применяются в следующих случаях:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;
- при подготовке и утверждении Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план поселения;
- при проверке и согласовании проектов Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план поселения, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- при проведении публичных слушаний по проектам Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план поселения;
- при проведении государственной экспертизы проектов Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план поселения;
- при подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки поселения;
- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения;
- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;
- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселения;
- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения Пестовского городского поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

*Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития*

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования Пестовского городского поселения являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные Правила применения:

При разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования из основной части нормативов градостроительного проектирования выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения определяются места расположения таких объектов.

*Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при подготовке и утверждении Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

- при проверке и согласовании проектов Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при проведении публичных слушаний по проектам Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении Генеральных планов поселений, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы, а так же при проверке и согласовании таких проектов, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования муниципального района в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района населения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

При проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральные планы поселений, осуществляется контроль за размещением объектов местного значения муниципального района, согласно нормативам градостроительного проектирования муниципального района, подлежащих учету при внесении изменений в Генеральные планы.

#### *Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения населения Пестовского городского поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения;

- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений.

### Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования муниципального района в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами местного значения поселения населения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского городского поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генерального плана, в том числе и положений нормативов градостроительного проектирования муниципального района подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

### *Правила применения расчетных показателей в иных областях*

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения населения поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Пестовского муниципального района, и расчетных

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пестовского муниципального района.

Основные Правила применения:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, иными объектами местного значения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования муниципального района, в части соблюдения расчетных показателей.